

工事名  
神戸市須磨区川上町② 2棟

図面名  
1階平面図

⊕	通し柱 120 × 120
△	隅柱 120 × 120 (階柱は1階柱と金物により繋結すること)
□	管柱 105 × 105
⊠	非構造柱 105 × 105
▽	JAS構造用合板 t=7.5以上 片面・・・2.5倍
▽	シングル筋かい・・・2.0倍 4.5cm × 9.0cm
▽	ダブル筋かい・・・4.0倍 4.5cm × 9.0cm
⊗	石膏ボード・・・0.9倍
UC	アンダーカット 10mm
⊕	排気用換気扇 100φ FD付
⊕	給気口 100φ FD付
⊕	火災報知機 (煙式)
⊕	火災報知機 (熱式)
⊕	換気扇φ150 FD付

火気使用室 換気計算  
 $V = 30 \times 0.93 \times 8 = 231.6 \text{ m}^3$   
 $V = 243.28 \text{ m}^3 / h < 510 \text{ m}^3 / h$   
 1階/上端と1階/下端の隙間は1.0m以下とする。

内装仕上げ 室内—F☆☆☆☆  
天井裏—F☆☆☆☆

火気使用室 (LDK) 室内仕上

天井 下地 PBt=9.5 OM-9828  
仕上げ ビニルクロス貼り2級 (OM-9427)

壁 下地 PBt=12.5 NM-8619  
仕上げ ビニルクロス貼り2級 (OM-9427)

階段 1-2階  
有効幅 750mm 蹴上げ 191.33mm 踏面 225mm

回段踏面は狭い方から30cmに位置とする

■住宅用火災報知器取付位置

天井への取付け 壁・梁より600mm以上  
エアコン・換気扇等の噴出口より1.500mm以上

壁面への取付け 天井から150mm～500mm以内

サッシ記号 ★印は規格サッシ外を示す

横滑	横滑り	外側	外倒し
縦滑	縦滑り	内側	内倒し
上下	上げ下げ	F	フィックス
J	ジャック	無印	引違

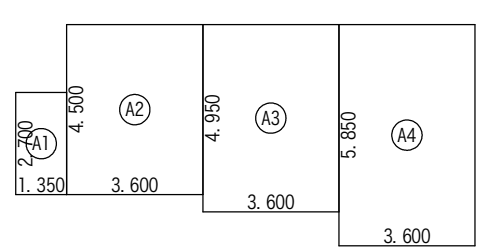
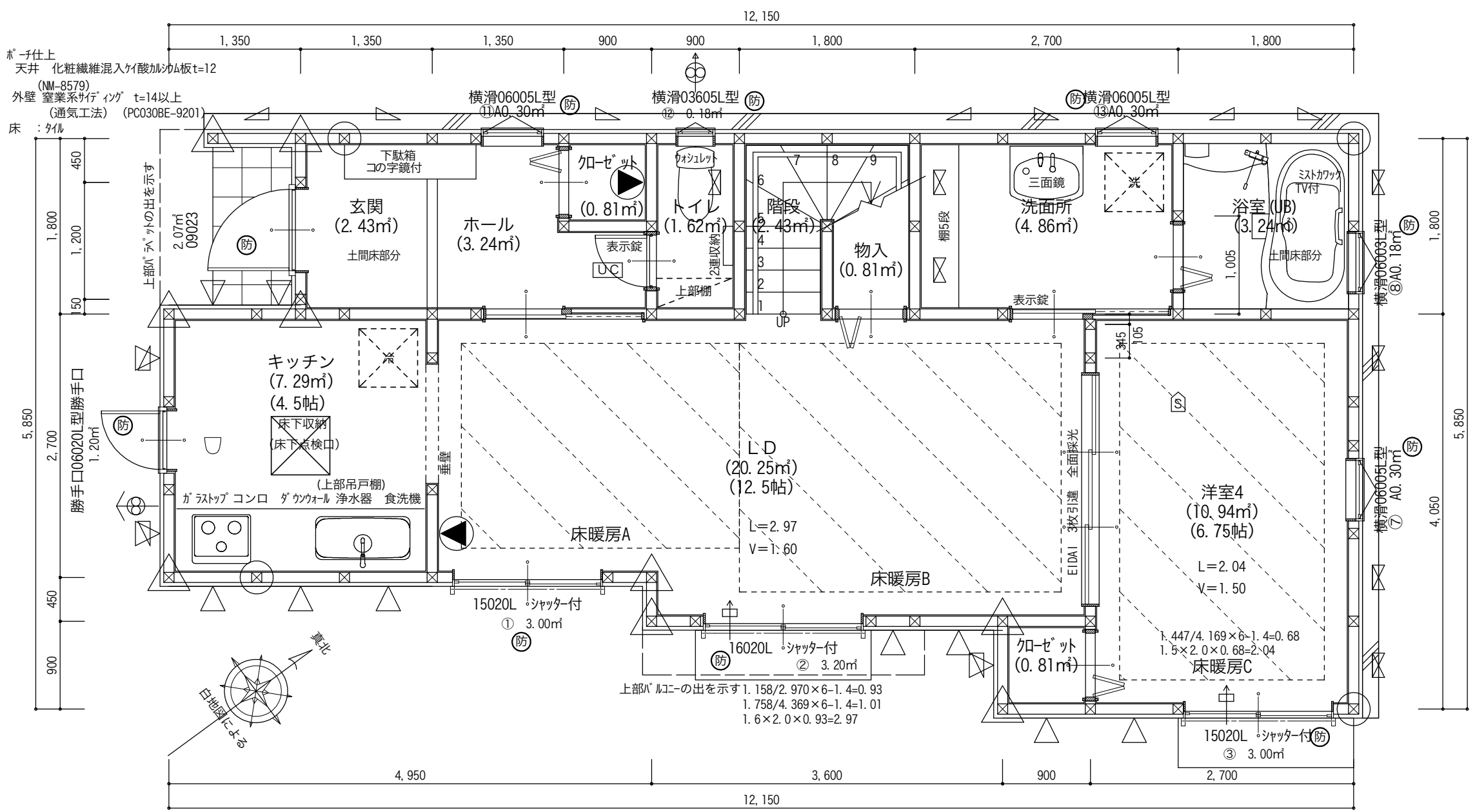
ガラス記号 和室以外の居室はLow-E複層ガラス  
日射遮蔽率0.49以下とする

PG	ペアガラス	型	型ガラス
防	準耐火仕様 (法2-9の2-1)	L	ガラス + 日射遮蔽対応
無印	トーマイ		

二級建築士事務所 兵庫県知事登録第02A02021号  
由正設計工房  
二級建築士 兵庫県知事登録 100239号  
小林 宏明

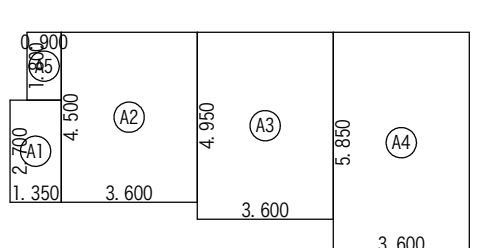
Date 2020/08/11 Scale (A3版) 1/50

Drawn No. 02



床面積表<1階>

形状	計算式	面積
A1	矩形 1.350 × 2.700	3.645000
A2	矩形 3.600 × 4.500	16.200000
A3	矩形 3.600 × 4.950	17.820000
A4	矩形 3.600 × 5.850	21.060000
面積	計 (㎡)	58.72
	(坪)	17.76



建築面積表

形状	計算式	面積
A1	矩形 1.350 × 2.700	3.645000
A2	矩形 3.600 × 4.500	16.200000
A3	矩形 3.600 × 4.950	17.820000
A4	矩形 3.600 × 5.850	21.060000
A5	矩形 0.900 × 1.800	1.620000
面積	計 (㎡)	60.34
	(坪)	18.25

防 防火設備認定番号

引違い (手動ジャック付)	(EB-0937)
引違い (掃出し)	(EB-1010)
引違い (腰窓)	(EB-1182)
引違い (腰窓面格子付)	(EB-0981)
縦滑	(EB-1185)
上下	(EB-1008)
上下 (面格子付)	(EB-1011)
Fix	(EB-1184)
横滑	(EB-1186)
玄関ドア	(EB-0962)
勝手口ドア	(EB-0976)
ジャック雨戸	(EB-0936)

1階 床面積求積図 S:1/200

建築面積求積図 S:1/200

1F断熱床: 1階床面積-土間部分 (玄関+浴室)  
1F断熱床: 58.72- (2.43+3.24) = 53.05㎡